

令和 3 年 7 月 23 日

設計業務委託仕様書

1. 業務名 羊蹄ハイッ職員宿舎設計監理業務
2. 工事場所 北海道虻田郡倶知安町字峠下 113 番地 2
3. 用途種別 新築
4. 規模等 鉄骨造 2 階建て 施工面積：115.60 m² (35 坪)
5. 工事概要 職員用宿舎の建設工事一式
6. 業務概要
実施設計
 - ①工事の実施に必要な実施設計図の作成
付近見取り図
 - ②計算書の作成
積算数量算出調書
 - ③特記仕様書の作成
 - ④その他消防法等関係法令に基づく必要な業務
7. 業務の処理
受託者は委託契約書に基づくほか、次により業務を処理するものとする。
 - ①受託者は業務担当者の指示に従い業務に必要な調査を行い、関係法令に基づいて資料を作成するものとする。
 - ②受託者は、業務の進捗状況に応じて業務の区分ごとに業務担当員に中間報告をしてその承認を得なければならない。
 - ③発注者は、敷地関係図面、土地関係資料、計画概要、その他業務に必要な資料を受託者に貸与する。
8. 業務内容に疑義があるときは、速やかに業務担当員の指示を受けなければならない。
9. 設計図書の提出
受託者は、設計業務が完了したときは遅滞なく、下記「設計委託図面内訳」記載事項に基づく成果品を提出しなければならない。

設計委託図面内訳

- ア 建設地附近見取図、配置図
- イ 平面図、立面図
- ウ 設計内訳書（積算資料を含む）

※各種書類については、区分毎に合冊してA4サイズとして提出すること。

10. 工事監理

- ① 受託者は工事発注において発注者の業務に助言するとともに手続きの補助を行う。
- ② 工事請負者から提出された使用機器類、材料等の検討及び施工図等の検討を行い、発注者に報告する。
- ③ 工事と設計図書の照合及び確認、及び結果の報告。
- ④ 工事期間中の工事費支払い請求の審査
- ⑤ 工事の出来高確認及び完成検査
- ⑥ 関係機関の検査立会い
- ⑦ 最終支払い請求の審査及び工事請負契約の目的物の引き渡しの立会い。